

Oostkamp 2030 – Addendum bij visie ruimtelijke luik_experten 1.0

De ruimtelijke insteek die door de experten aangeleverd is, betreft een algemene visie over hoe Oostkamp zou moeten kunnen evolueren. Het betreft zeker nog geen 'beslist' beleid en het betreft ook geen concrete dossiers. De visie is eerder een instrument dat als 'kompas' of 'richtsnoer' gebruikt kan worden bij toekomstige beslissingen. Mogelijks dient de visie in de loop der jaren bijgestuurd te worden naargelang de evoluerende actualiteit. De voorstellen die in de visie opgenomen zijn, zijn ook niet bedoeld voor onmiddellijke uitvoering. Het is echter de bedoeling om stapsgewijs te evolueren naar een groenere, meer geïntegreerde en duurzame gemeente die tegelijkertijd de samenleving versterkt en de levenskwaliteit verhoogt. De experten hebben met een zeer open blik gekeken naar de mogelijkheden en hebben voorstellen uitgewerkt op conceptniveau. Ideeën die op termijn in de praktijk gebracht worden, zullen ook getest worden. De visie bevat voorstellen die op relatief korte termijn uitvoerbaar zijn maar bevat ook voorstellen die, op vandaag, nog niet realiseerbaar zijn.

Bij het vastleggen van een visie 2030 op ruimtelijk vlak moeten we rekening houden met de wetgeving en beleidsrichtlijnen van de hogere overheden. Dit beleid is er in het algemeen op gericht de open ruimte te beschermen. De voornaamste aandacht zal in de komende jaren uitgaan naar de ruimtelijke ontwikkelingen in de woongebieden. In Oostkamp en Ruddervoorde zijn de mogelijkheden in de kernen het grootst. We merken op dat het woongebied in Waardamme en Hertsberge zo goed als volledig ingenomen is. Voor Hertsberge zijn er al een aantal dossiers lopende die zich in een verder stadium bevinden dan de visienota (o.a. de studie omtrent de omgeving van de kerk). In Waardamme is de voornaamste publieke ruimte (het Dorpsplein) als beschermd dorpszicht aangeduid.

Omdat de gemeente zicht wou krijgen op wat er leeft, werd de visie op het ruimtelijke luik aangeleverd door de experten afgetoetst bij diverse groepen. CIBE communicatie begeleidde de gemeente bij de uitvoering van de inspraakvergaderingen met raadsleden, ondernemersorganisaties en adviesraden. De gemeente organiseerde daarnaast ook een infomarkt voor de bevolking in het algemeen. Aan de diverse groepen werden 3 thema's voorgelegd. Hieraan was telkens een stelling gekoppeld om de discussie op gang te trekken.

Stelling thema 'Ontmoeting':

Aantrekkelijke pleinen die ontmoeting stimuleren, zorgen voor levendigheid in de centra.

Stelling thema 'Verkeersluw centrum / parkeren':

Wanneer pleinen evolueren naar ontmoetingsruimte, vergt dat een aanpassing van de verkeerscirculatie en een verschuiving van de parkeermogelijkheden.

Stellingen thema 'Vergroening / doorsteken':

- Als mensen dichter en compacter gaan wonen, stijgt het belang van de groene publieke ruimte.
- Vlotte en aangename doorsteken bevorderen de bereikbaarheid van belangrijke socio-economische infrastructuur en bijgevolg ook het gebruik ervan.

Dit verslag werd opgemaakt op basis van de bemerkingen, aanvullingen, commentaren ... op de visie die via de diverse kanalen naar boven kwamen. Het verslag wordt als volwaardig addendum bij de visie gevoegd en aan de Gemeenteraad van april 2017 voorgelegd. De bemerkingen worden later ook meegenomen bij de concretere uitwerking van projecten.

Thema dorpsleven/ontmoeting

- Zichtbare activiteiten geven aanleiding tot het spontaan aangaan van een gesprek:
 - o Speelruimte voor kleinere kinderen maar ook bewegingstoestellen voor volwassenen (niet laten verwaarlozen maar blijven onderhouden !), GEEN skateterreinen
 - o Tafels met schaakborden en kaartspelen, damspel met grote pionnen, petanque, pingpongtafel, kubben ...
 - o Gemeenschappelijk gebruik van een publieke BBQ?
 - o Optredens
 - o Pop-up activiteiten zoals bvb. ontbijt op het plein; proeven van lentemenu restaurants
 - o Wekelijkse markt, kunstmarkt bij mooi weer ...
 - o Mensen met goede ideeën samenbrengen om hun ideeën vorm te geven en jongeren betrekken via de scholen

- Rond het inrichten van pleinen zijn er volgende ideeën:
 - o Een plein moet sowieso bereikbaar en proper zijn. Er mogen innovatieve materialen gebruikt worden. Je moet er in het groen kunnen zitten (banken en eventueel tafels) en 's avonds mag er sfeerverlichting zijn.
 - o Er is een groot verschil tussen de pleinen; beleid en inrichting moeten dan ook functieafhankelijk zijn.
 - o Een plein moet toegankelijk zijn voor alle gebruikers (fietsers, voetgangers, rolstoelgebruikers, moeders met kinderwagens ...); er mag geen volledige ban van auto's zijn.
 - o Een plein moet overzichtelijk blijven; er mogen knusse, beschutte hoekjes zijn maar er moet sociale controle mogelijk blijven.
 - o Moderne zitplaatsen moeten uitnodigen tot praten; de manier van opstellen is zeer belangrijk (bvb. ronde zithoeken).
 - o De inrichting van pleinen moet polyvalent zijn (geschikt voor verschillende activiteiten en voor gebruik gedurende de verschillende seizoenen).
 - o Groene elementen en water brengen rust. Fontein zijn duur maar niet duurzaam. Misschien op 1 plein een speels element met water voorzien?
 - o Sowieso moet er een evenwicht zijn tussen rust en activiteiten op het plein; dit kan eventueel op basis van een tijdsindeling.
 - o Suggestie: Ruimte voorzien voor een kunstig element.
 - o Ofwel voorzien van een overdekte kiosk (flexibel inzetbaar voor kleine optredens, koffiebar ...) ofwel een plat verhoog voorzien dat als openluchtpodium gebruikt kan worden (goedkoper).
 - o Ruimte voorzien voor een informatiehoekje (bvb. voor weergave van de historiek van de specifieke locatie).
 - o Zeker mogelijkheid voor plaatsen van terrassen incalculeren! Externe uitbating van een mobiele bar (strandkar of andere)/foodtruck/koffietruck kan overwogen worden.
 - o Beton opofferen voor groen en auto's onder de grond parkeren.
 - o Van op de diverse pleinen verbindingen leggen naar de scholen en de woonzorgcentra.

- Veel mensen hebben een huisdier en gaan ermee wandelen. Ook voor deze huisdieren zouden faciliteiten geboden kunnen worden (drinkbakje ...)

- Laten spelen van zachte muziek?

- Discussiepunt: Is het op publieke pleinen toegang tot wifi geven een goed idee? Mensen moeten niet binnen blijven om online te gaan maar komen meer naar buiten?
- Suggestie: Er zijn misschien mogelijkheden tot gemeenschappelijk gebruik van de speelplaatsen van de diverse scholen; deze zijn vaak in beton aangelegd (eventueel ook voor gebruik als parking in het weekend).

Thema verkeersluw centrum/parkeren

Bemerkingen die verband houden met verkeersluw centrum:

- Voordelen: mensen zullen meer buiten komen, het centrum wordt fietsvriendelijker...
- Om het fietsen te bevorderen, moeten belangrijke randvoorwaarden vervuld zijn: goede fietspaden, voorrang voor fietsers door aanpassing van de infrastructuur, meer fietsenstalling ...
- Het verkeer dat niet in Oostkamp moet zijn, kan eventueel naar de ring omgeleid worden via een GPS-bug. Afrit 9 van de E40 (Oostkamp) wordt ook vaak gebruikt door mensen die in Brugge moeten zijn. Dit zou zo veel als mogelijk vermeden moeten kunnen worden.
- Verkeersluw maken kan op verschillende manieren, bijvoorbeeld door op vaste dagen en/of uren verkeersvrij te maken.
- Voorkeur voor verkeersvrij maken van het Pastorieplein; sowieso geen in- en uitgaand verkeer.
- Minder doorgaand verkeer zorgt voor rust. Er moet evenwel een verschil gemaakt worden tussen de centrale pleinen en de omgeving ervan. Het centrum moet zeker bereikbaar blijven; er zijn immers ook ontmoetingsmogelijkheden op andere plaatsen dan de pleinen.
- We zoeken best naar een evenwicht tussen verkeer/ bereikbaarheid en leefbaarheid in het centrum. Ook het winkelapparaat is een belangrijk element in het leefbaar zijn van een centrum. Als er geen winkels meer zijn, dan gaat het centrum kapot.

Bemerkingen die verband houden met parkeren:

- Bakkers, slagers ... zijn sterker afhankelijk van bereikbaarheid dan bijvoorbeeld kledingzaken. Kort parkeren gedurende 15 minuten is wellicht iets te kort; dus beter opteren voor kort parkeren gedurende maximum 30 minuten.
- Parkeren in de omgeving van een plein moet mogelijk zijn; parkeren op een plein zelf niet noodzakelijk.
- Handelaars en werknemers parkeren best niet voor de winkel; ze nemen zo immers de parkeerplaatsen in van hun eigen klanten en belemmeren het zicht op hun etalage.
- We dienen progressief te denken: Hoe zal het centrum er in 2030 uitzien? Welke auto's zullen er staan? Kleinere wagens? Deelwagens? Elektrische wagens? Hoeveel wagens zullen er staan?
- Oproep tot verminderen van parkeerplaatsen, ten voordelen van meer terrasjes!
- Suggestie: voorzien van klikfietsen of bluebikes op de parkings aan de rand. Of elektrische wagens die 'af en aan' rijden vanop de randparkings?
- Het verder of dichter parkeren moet afhankelijk gemaakt worden van het soort boodschappen/winkels. Er is een zekere bezorgdheid over het mogelijks minder bereikbaar worden van winkels. Nog meer mensen zullen misschien overwegen om online te shoppen.
- Handelaars kunnen zich weren tegen online shoppen door in te zetten op 'belevingsshoppen' en door een kwaliteitsvol aanbod. Als de gemeente stimuleert dat er meer restaurants en cafés komen, dan is de kans op ontmoeting tijdens het shoppen groter en motiveert dit ook om naar het centrum te komen.
- Mensen moeten 'prikkel' krijgen om te kopen. Mogelijks wordt het belang van de passanten overschat. Het aantal klanten dat van buiten Oostkamp komt is beperkt. Het zou slechts over zo'n 15% gaan. Oostkamp is in deze dan ook niet te vergelijken met een stad als Brugge.

Thema vergroening/doorsteken

Bemerkingen die verband houden met vergroening:

- De experts hebben in hun studie ook het Beukenpark en de Valkaart meegenomen. Het is de bedoeling deze als groene longen te verbinden met het centrum. Opmerking door de groep: het Beukenpark is te veel 'ingesloten' en er zijn te weinig activiteiten (enkel Parkpop).
- Bij de inrichting van straten moet steeds rekening gehouden worden met de richtlijnen uit de visie 'Oostkamp 2030' en ingezet worden op vrolijke en groene elementen.
- Elke gelegenheid tot vergroening moet benut worden: bij aankoop van woning, een klein pleintje voorzien...
- De begraafplaatsen evolueren naar parkbegraafplaatsen.
- Er is heel wat groen in de omgeving van de kastelen en er zijn mooie herenhuizen met tuinen. Dit groen moet beschermd en bewaard blijven. Waar mogelijk kunnen er verbindingen gemaakt worden met de groene vesten.
- De kasteelparken zijn op termijn openbaar; ook landerijen kunnen ingericht worden, bijvoorbeeld als volkstuin.
- Bij het vergroenen van assen moet een aanplantingsplan gemaakt worden met keuze van bomen en beplanting (struiken, hagen ...). Bomen mogen omwille van het veiligheidsgevoel niet te dicht op elkaar gezet worden. Bovendien moet het groen onderhoudsvriendelijk zijn.
- Ook kunstig groen (pergola's ...), bloemen in graspleinen, gevelbeplanting, groene daken, bebloeming aan verlichtingspalen, moestuintjes en volkstuinen zijn een optie.
- Niet alleen op de pleinen en op de doorsteken moet er groen voorzien worden; ook in de omliggende straten moet er aandacht voor zijn.
- Bij inbreidingsprojecten of de bouw van appartementen moeten er groene binnenpleinen zijn.
- In het plan Schauvlieghe is er nog een grote bosuitbreiding voorzien.

Bemerkingen die verband houden met doorsteken:

- Dreven en kerkwegels moeten geherwaardeerd worden.
- Er zijn al heel wat verbindingen maar die zijn nog te weinig bekend (in Ruddervoorde bvb. de doorsteek van de Kan. Andriesstraat naar de Papenhoek en de dreef Pecsteen).
- In Ruddervoorde heeft de Vlamingstraat veel potentieel om een mooie verbindingsweg te vormen naar Ridefort.
- Ook op de langere afstanden (bvb. richting Ruddervoorde, Waardamme of Moerbrugge) moet ingezet worden op mooie, groene wegen.
- Doorsteken moeten nuttig zijn (niet het gevoel geven een omweg te moeten maken) en uitnodigen tot gebruik (panoramische zichten, geocaching, pauzeplaatsen, mooie afvalbakken, kleurtjes...). Een duidelijkere signalisatie is belangrijk; hierbij kunnen symbolen gebruikt worden voor kinderen en dementerenden.
- Er kan een educatieve verkeersroute uitgestippeld worden met aangeduide schoolroutekaarten.
- Doorsteken moeten een goede ondergrond hebben en ijsvrij gehouden worden.
- Indien nodig moet er grond opgekocht worden om groene assen te creëren. En bij R.O-projecten moet er goed onderhandeld worden.
- In vergunningen R.O. kunnen er eventueel bepalingen opgenomen worden rond groene elementen in de gevel. Mensen moeten uitgedaagd worden om hier over na te denken.
- Er is nood aan een visionair RUP-kader waar stedenbouwkundige aanvragen aan getoetst worden voorafgaand aan goedkeuring. Bij nieuwe projecten moet er functioneel nagedacht worden over mogelijkheden naar de toekomst toe. We merken op dat er nu heel wat stedenbouwkundige regels zijn.

Thema dorpsleven/ontmoeting

- Op zich kan er niemand iets hebben tegen het groener maken van de openbare ruimte en het creëren van ontmoetingsmogelijkheden. Er moet evenwel ook aandacht zijn voor het onderhoud van deze groene ruimtes (cfr. afval).
- Het verhaal achter de visie is mooi opgebouwd (aantrekkelijke kernen, ontmoeting ...) en in de nota staan een aantal goede suggesties voor het aantrekkelijker maken van de centra (vergroening ...) maar er is schrik voor de gevolgen van de voorstellen voor de commerciële activiteiten. De ondernemers stellen zich veel vragen rond het economische aspect.
- Alhoewel er in de visie heel wat goede elementen zitten (bvb. voor scholen, ouderen ...), kan UNIZO Oostkamp (die de belangen van de handelaars moet verdedigen) niet achter de voorgelegde visie staan. UNIZO Oostkamp waardeert evenwel de ideeën rond het inrichten van de site aan de brandweer en het attractiever inrichten van het Sint-Pietersplein. Het is ook voorstander van het behoud van het paviljoentje op het Pastorieplein (waar dagelijks veel mensen bijeen komen).
- Een aantrekkelijk centrum vraagt om meer dan alleen pleinen met financiële banken... De centra moeten ook meer uitnodigen voor de horeca (terrassen ...), mensen moeten er kunnen snuisteren, shoppen, iets kleins eten... Het kunnen nuttigen van een drankje of hapje op een plein kan echter ook concurrentie betekenen voor horecazaken in de iets ruimere omgeving.
- Waarom moeten ontmoetingsruimtes zich situeren op een plein? In Ruddervoorde is er nu bijvoorbeeld geen sprake van ontmoeting op de pleinen.
- Niet alleen aantrekkelijke pleinen die ontmoeting stimuleren zorgen voor levendigheid in de kernen; ook commerciële activiteiten brengen levendigheid! Handel en ontmoeting gaan immers hand in hand.
- Er is het aanvoelen dat er tegen 2030 nog weinig kleine commerce zal zijn in de centra. Het is aan de federale overheid om de kleinhandel te stimuleren (de gemeente kan daar lokaal weinig voor doen).
- In de visienota is er geen aandacht gegeven aan bedrijventerreinen omdat deze niet in woongebied ingepland worden. Bovendien is men hiervoor aangewezen op het Gewestplan en worden nieuwe bedrijventerreinen eerder regionaal bekeken.
- De benadering van Oostkamp als dorpskern is verkeerd; Oostkamp is immers een voorstad en veel cliënten van plaatselijke handelaars komen uit de randgemeenten.
- Dat het centrum zeker bereikbaar moet blijven is als een erg belangrijk signaal opgemerkt.
- In de toekomst zal het belangrijk zijn om een balans te vinden tussen 'beleving' (belangrijke waarde voor mensen die nu reeds in het centrum wonen) en 'bereikbaarheid' (belangrijk voor handelaars).

Thema verkeersluw centrum/parkeren

- Oostkamp is groot geworden dankzij de N50; het in de toekomst 'knippen' van de Kortrijksestraat strookt hier volgens de handelaars niet mee. In de studie ontbreekt een economische invalshoek (advies van de handelaren, impactanalyse op de centrumhandel ...) en een aantal aanwezigen is van mening collectief voor voldongen feiten gesteld te worden (de visie is immers al een aantal keer in Gemeenteraad besproken en wordt in april 2017 goedgekeurd).
- De visie mist een antwoord op de nieuwe tendensen: mensen hebben minder tijd, bijgevolg wordt meer via het internet aangekocht. Een verkeersluw centrum zal deze verschuiving nog meer stimuleren; snel naar de winkel gaan, wordt hierdoor immers niet meer mogelijk.
- Zichtbaarheid van de winkel is heel belangrijk voor de verkoop. Winkeliers die verhuisden van de Stationsstraat naar de Kortrijksestraat ondervinden dit. In de Kortrijksestraat is er op vandaag meer doorgaand verkeer dan in de Stationsstraat.

- Verkeer dat niet in Oostkamp moet zijn en de N50 enkel gebruikt om van Ruddervoorde naar Brugge of omgekeerd te rijden moet wel gestimuleerd worden om langs de ring te rijden.
- Het is voor de aanwezigen niet 100% duidelijk wat precies bedoeld wordt met een 'verkeersluw centrum'. Dit hoeft niet te betekenen dat er altijd minder verkeer is. Er kan bijvoorbeeld overwogen worden om periodes van gewoon verkeer af te wisselen met periodes zonder verkeer (bvb. op zondagnamiddag).
- In het centrum van Oostkamp zou er nog een 'parkeerplein' moeten blijven bestaan, want waar kunnen klanten van de plaatselijke handel hun auto anders kwijt (suggesie: ondergrondse parking Schooldreef). Ook leveranciers staan vaak voor een langere periode voor de winkel.
- Er is twijfel of werknemers die in de omgeving van het Gemeenteplein/Pastorieplein/Sint-Pietersplein werken, bereid zullen zijn om dagelijks 15 minuten te stappen van en naar hun aan de rand geparkeerde wagens.

Thema vergroening/doorsteken

- In de visienota worden goede ideeën gegeven voor het creëren van meer groen in het straatbeeld (bvb. via de omvorming van betonnen parkeerterreinen naar meer groene parkeerzones).
- De idee van meer verbindingen voor voetgangers en fietsers wordt in het algemeen als positief ervaren en sluit aan op de vele voorstellen die reeds gedaan werden in de Verkeerscommissie. De voorgestelde doorsteek vanuit OostCampus via de schoolterreinen van de Boudewijnschool en de Sint-Pietersschool naar het centrum wordt erg gewaardeerd. Ook hier dient echter opgemerkt te worden dat er tijd nodig is voor overleg met de eigenaars van de gronden, voor het omzetten in ruimtelijke plannen en het voorzien van fondsen voor de effectieve realisatie.
- Het gemeentebestuur voorziet nu reeds een aantal extra doorsteken tussen de Walstraat en het Gemeenteplein; dit van de Walstraat naar de Kortrijksestraat en van de Splethagestraat naar de Kortrijksestraat. Dit is zowel in het belang van fietsers en voetgangers, als van de verkeersveiligheid, als van de lokale handel.
- In de groep van ondernemers wordt de vraag gesteld of ouders bereid zouden zijn om hun kinderen aan OostCampus af te zetten in plaats van aan de scholen zelf.

Tijdens de bijeenkomst met de ondernemers halen diverse mensen aan FIER te zijn op Oostkamp.

We zouden de eerste gemeente in Vlaanderen zijn die de visie van de Vlaamse Bouwmeester volgen, aandacht geven aan het bewaren van groen en openstaan voor bouwen in de hoogte.

Ook in de toekomst willen we fier zijn op Oostkamp. We moeten vooruit kijken, rekening houdend met een bevolkingsgroei tot 25.000 inwoners naar 2030 toe.

De visienota 'Oostkamp 2030' is geen eindpunt. Er zal nog veel overleg nodig zijn, er moeten nog veel beslissingen genomen worden en er is ook nog nood aan financiële input.

Thema dorpsleven/ontmoeting

- Om een gezond dorpsleven te behouden moet er een evenwicht gevonden worden tussen de belangen van de diverse actoren: commerciële activiteiten, wonen, scholen, sport en spel, culturele activiteiten en dienstverlening.
- Mooi ingerichte pleinen zorgen niet automatisch voor meer levendigheid; er zijn ook mensen op dat plein nodig. De vaststelling is dat er in Oostkamp en Ruddervoorde al veel pleinen zijn en dat deze een grote oppervlakte hebben maar dat er weinig actie te beleven valt. Er zou dan ook eens nagegaan moeten worden voor welke soort van activiteiten mensen naar buiten komen (braderie ...). Het zou al mooi zijn mochten we per centrum 1 echt levendig plein kunnen realiseren.
- Ook de randfacetten (aanwezige horeca ...) en de ligging van het plein zijn bepalend voor de levendigheid.
- Pleinen moeten, wanneer heringericht, aantrekkelijk zijn voor zowel jong als oud. Er moet een mix zijn van rustige ontspanning, speel- en sporttoestellen en eventuele horeca (zonder verplichting om iets te drinken).
- De inrichting van de pleinen moet afhankelijk zijn van de functie ervan. Op het Gemeenteplein moet een tent geplaatst kunnen worden voor een evenement maar moet eveneens een bus kunnen parkeren wanneer er huwelijken zijn. Op het Sint-Pietersplein is het perfect mogelijk om aan volleybal te doen ... Ook de experts hebben over de verschillende functies nagedacht. Verdere uitwerking zal moeten gebeuren via een studie en met betrokkenheid van de gebruikers.

Thema verkeersluw centrum/parkeren

- Het centrum van Oostkamp moet bereikbaar blijven; ook voor buitenstaanders en voor de wagen. Verkeerscirculatie moet mogelijk blijven. Opgelet: buurtbewoners kennen de sluiptwegen om aan de voorziene verkeersslussen te ontsnappen.
- Het verkeer in Oostkamp verloopt over het algemeen vrij vlot (het is echter drukker tussen 7.45 en 8.45 uur en van 15.45 tot 16.30 uur). Het probleem betreft vooral het doorgaand verkeer van mensen die nooit in Oostkamp zelf stoppen en beter de ring zouden nemen. Opmerking hierbij: 's morgens zijn er regelmatig files ter hoogte van de ronde punten.
- Ook in Ruddervoorde is er een probleem op het vlak van doorgaand verkeer: je kunt er niet aangenaam op een terras zitten.
- Voor het verkeer dat de Hofstraat gebruikt is er een zeer goed alternatief via de Kan. Andriesstraat.
- Van de 3 pleinen centraal in Oostkamp gelegen, wordt er best één behouden voor parkeren.
- Bij het instellen van de zone kortparkeren (15 minuten) moet rekening gehouden worden met de e-commerce (pakjes leveren) en de thuiszorgdiensten. Mogelijks moet er bij kort parkeren gekozen worden voor maximaal 30 minuten. De verblijfstijden kunnen perfect via sensoren gecontroleerd worden. Bovendien kan een zone die overdag voor kort parkeren bestemd is, 's nachts voor lang parkeren gebruikt worden (flexibel parkeersysteem).
- Vaststelling: veel mensen parkeren de wagen aan Delhaize.
- Het Sint-Elooisplein in Ruddervoorde staat bij een begrafenis op zaterdag vol. De parking aan Ridefort is vooral in de winter geen goed alternatief wegens al veel gebruikt door de sporters.
- Er moet vooral gewerkt worden aan een mentaliteitswijziging bij de mensen. Ze moeten een zekere afstand willen doen.

Thema vergroening/doorsteken

- In Oostkamp zijn er 2 parken (De Valkaart en het Beukenpark); zijn er mogelijkheden tot de aanleg van een park in het centrum van Ruddervoorde (bvb. ter hoogte van het Sint-Elooisplein)?
- De site van brouwerij De Hommel wordt deels verkaveld. Hierbij moet er aandacht gegeven worden aan 'groen'.
- Mensen willen soms zelf dichter en compacter wonen en kiezen er bewust voor geen eigen tuin te hebben (cfr. principe van de 'Wastine').
- Het is zeer aangenaam om op groene verbindingen te fietsen, weg van het autoverkeer (bvb. Hogedreef).
- Suggestie om door kasteelpark Gruuthuse te kunnen fietsen (fysiek mogelijk maar te bespreken met de private eigenaar) . Nu reeds ontsluiting van de wijk Erkegem via de Cellen (samenwerking met Vlaamse Landmaatschappij en Bos & Groen).
- Door de vergrijzing in Oostkamp neemt het belang van trage doorsteken toe. Er zal evenwel altijd verkeer van jongeren zijn die vanuit de buiten naar het centrum trekken.
- Oproep tot inventarisatie, implementatie en herwaardering van de kerkwegels en buurtwegen.
- Momenteel is het gemeentebestuur bezig met het voorzien van binnenblokpassages naar de Kortrijksestraat en dit aan de westelijke kant tussen het Gemeenteplein en de Walstraat (betreft ongeveer 400 meter).

Tijdens de bijeenkomst met de grondgebonden adviesraden stellen we tot slot dat het mooi wonen is in Oostkamp en dat we dit in de toekomst willen behouden.

Thema dorpsleven/ontmoeting

- Het creëren van ontmoetingsmogelijkheden tussen jong en oud is belangrijk (ideeën: ouderenwoningen in de omgeving van scholen, doorsteken aanleggen ter hoogte van scholen...).
- Pleinen op zich zorgen niet voor levendigheid; de infrastructuur moet ook toestaan dat er activiteiten georganiseerd worden (petanque, concert ...). Er moet beweging en leven zijn, iets waar mensen naar kunnen kijken... (bvb. een fontein). Ook een toilet in de buurt is belangrijk.
- De huidige pleinen nodigen niet uit tot ontmoeting en behoeven serieuze aanpassingen. Wie na de markt iets wil gaan drinken, kan niet omwille van een gebrek aan horeca. Om hieraan te verhelpen is een aanpassing van de bouwvoorschriften nodig.
- Not in my backyard: mensen willen graag horeca in het centrum maar willen zelf niet boven een café wonen; ze wensen ontmoeting tussen jong en oud maar willen geen skatepark naast de deur. Er is m.a.w. nood aan een mentaliteitswijziging.
- Vraag naar aandacht voor toegankelijkheid van open ruimtes en pleinen voor rollator, elektrische rolwagens, kinderwagens ... (bvb. door hier en daar schuin afhellende borduren te voorzien).
- Mensen die minder mobiel zijn kunnen ook wat extra zitbanken gebruiken. Plaats deze niet naast maar rechtover elkaar zodat mensen elkaar kunnen aankijken en voorzie ook een vuilnisbakje.

Thema verkeersluw centrum/parkeren

- Oostkamp heeft de reputatie een mooi winkelcentrum te hebben (kwaliteitsvolle producten, mooie winkels ...) en trekt al heel wat cliënteel uit de Brugse rand. Voor deze winkels is een vlotte bereikbaarheid essentieel. Vraag is of het creëren van een 'shoppingcentrum' een nog groter aanzuigefect zal hebben (met nog meer verkeer van niet-Oostkampenaren).
- Er zal een evenwicht gezocht moeten worden tussen commerciële handel in het centrum (bereikbaarheid) en rust voor de bewoners. Verkeersluw maken van een centrum kan op verschillende manieren, zo kan je bvb. ook periodiek gaan afsluiten. Sowieso zullen nieuwe ideeën eerst in de praktijk uitgetest worden vooraleer ze definitief in voege gaan.
- Meer auto's op de ring en meer fietsers in het centrum zal de verkeersveiligheid ten goede komen.
- Niet iedereen zal een verkeersluwe kern toejuichen maar het is een waardevol idee dat zeker meegenomen moet worden.
- De op plan aangeduide locaties P1, P2 en P3 zijn louter indicatief. Sommigen voelen de termijn voor kort parkeren als erg kort aan (cfr. rijtje schuiven bij bakker of slager).
- Schoolgaande jongeren zijn vragende partij voor een soort van 'velostrade' in diverse richtingen: Torhout, Brugge, Loppem ... De fietspaden in Oostkamp zijn op zich wel in orde maar er zou een vlottere connectie mogen zijn met de bestaande netwerken.
- Suggestie: op randparkings voorzien van laadpalen voor elektrische wagens; op pleinen laadpunten voorzien voor elektrische fietsen.

Thema vergroening/doorsteken

- Er zijn in de gemeente heel wat historisch waardevolle tuinen en parken. Laat deze niet volbouwen na verkoop. Dit groen moet beschermd en bewaard blijven.
- Suggestie: verticaal tuinieren (waar ruimte voor bomen en beplanting ontbreekt).
- Vroeger wou iedereen een perceel met een grote tuin; nu is dat anders. Bij verkavelingen moet er zeker aandacht zijn voor groene zones.

- Idee: volkstuintjes (wordt nu al voorzien langs de Legendaledreef).
- Nieuwe doorsteken ook groen in te richten!
- Suggestie: langs doorsteken lichtpaaltjes op zonne-energie plaatsen zodat het paadje ook 's nachts verlicht wordt (maakt de weg aangenamer en veiliger).
- Niet iedereen is op de hoogte van de nu reeds bestaande groene doorsteken vandaar de suggestie om nieuwe bordjes te voorzien, een fietskaart te maken en aandacht aan doorsteken te geven in De Merel.
- De bestaande verbindingen moeten nog meer toegankelijk gemaakt worden. Zo kan je de verbinding OC – Koning Boudewijnschool nu van aan de Siemenslaan alleen bereiken via de autoparkeerplaats aan het administratief centrum.
- Denk ook aan minder mobiele mensen bij de aanleg van de verbindingswegen: zorg dat de paden breed genoeg zijn zodat elektrische rolwagens er makkelijk kunnen draaien, zorg voor effen paden en los eventuele niveauverschillen op met een hellend vlak.
- Suggestie om door kasteelpark Gruuthuse te kunnen fietsen (fysiek mogelijk maar te bespreken met de private eigenaar als die op termijn verkoop zou overwegen) richting treinstation . Nu reeds ontsluiting van de wijk Erkegem via de Cellen (samenwerking met Vlaamse Landmaatschappij en Bos & Groen) en van de wijk Nieuwenhove naar de Hertsborgsestraat via kasteeldomein Verplancke.

Tijdens de bijeenkomst met de niet-grondgebonden adviesraden wordt gevraagd naar de garanties op implementatie ingeval er een nieuwe beleidsploeg is.

In Oostkamp is er de traditie om voor grote dossiers op een open manier en over partijen heen samen na te denken en in nauwe betrokkenheid met elkaar te werken. Dit is ook zo voor de opmaak van de visie 'Oostkamp 2030'.

De visie zal in de toekomst mogelijks bijgestuurd moeten worden, afhankelijk van de veranderende maatschappij. Ook zullen er keuzes gemaakt moeten worden. Waar op termijn prioriteit aan gegeven wordt zal voor een stuk afhankelijk zijn van de politieke partij maar ook toekomstige opportuniteiten en ontwikkelingen kunnen ervoor zorgen dat bepaalde elementen sneller of minder snel gerealiseerd worden.

Evolutie in shopping volgens UNIZO

- De grote shoppingcentra zullen nog verder uitgebouwd worden, zo ook in Brugge
- In kleinere gemeente valt het funshopping zo goed als weg en wordt er best gefocust op de runshopping (de kleinere dagelijkse boodschappen), vandaar het grote belang van het goed inplannen van shop&go-parkeerplaatsen
- De handelszaken staan sowieso onder druk door de e-commerce; daartegenover staat dat Oostkamp goed bereikbaar is en dat er een kwalitatief aanbod te vinden is
- Het parkeersysteem shop&go wordt toegejuicht door UNIZO. Er zijn goede voorbeelden te vinden in Oostende, Leuven, Waregem ... ; er wordt dan wel eerder gekozen voor een periode van 30 minuten parkeren i.p.v. 15 minuten parkeren
- Het knippen van de Kortrijksestraat is volgens UNIZO geen goed idee (dit zal de handel in het deel ten noorden van de kerk volgens hen benadelen); oefeningen rond het leggen van verkeersslussen zijn zinvol voor grote steden maar niet voor Oostkamp

Profilering als gemeente

- Juist evenwicht vinden tussen :
 - o Bereikbaarheid (grootste troef volgens UNIZO): doorgaand verkeer is belangrijk en extra bereikbaarheid voor functioneel winkelen moet gestimuleerd worden in plaats van afgebouwd
 - o Beleving: klantenbinding met fietsers, veilig fietsverkeer en inzet op verbondenheid is zeker ook belangrijk
- Suggestie UNIZO:
 - o Eerst zorgen voor kernafbakening (Waar wil je naartoe? Waar zie je nog mogelijkheden voor investeerders – ambachten, handel...?) zodat ook nieuwkomers weten waar de gemeente op inzet
 - o Flankerende maatregelen nemen om
 - verkeer dat sowieso niet stopt in het centrum, langs de ring te sturen
 - leegstand in afgebakende zone te beperken (bv. door plaatselijk hogere leegstandstaks in te voeren)
 - nieuwe kansen te bieden aan de horeca
 - o Communiceren aan handelaars dat er een visie ontwikkeld wordt op lange termijn, dat nieuwe evoluties opgevolgd worden, dat het de bedoeling is dat Oostkamp een aantrekkelijke kern blijft en dat er respect is voor de investeringen van de huidige ondernemers alsook voor deze van toekomstige ondernemers

UNIZO Nationaal/Regionaal vindt het positief dat een gemeente een langetermijnvisie uitwerkt.

In de visie zitten een aantal goede elementen. Zo zit UNIZO op dezelfde golflengte als de experts wat betreft het parkeren. UNIZO doet evenwel een oproep om te vertrekken vanuit de bestaande situatie en niet vanuit een theoretisch model. In de praktijk is blijvende bereikbaarheid van essentieel belang. Zij vragen het gemeentebestuur om in het dossier voor GR van april ook de UNIZO-visie omtrent de 'bedrijvige kern' mee te nemen.

Zie: <http://www.unizo.be/publicaties/andere/toekomst-voor-handel>

We ontvingen 52 reactieformulieren, waarvan 41 op papier en 11 digitaal. Eén persoon reageerde zowel op papier als digitaal. We hebben dus een schriftelijke respons van 51 verschillende personen. Ongeveer 60% van de reacties is afkomstig van Oostkampse handelaars. De overige 40 % komt van geïnteresseerde burgers. Niet iedereen die langskwam op de infomarkt, vulde een reactieformulier in. In Ruddervoorde vulde zelfs niemand een formulier in.

Thema dorpsleven/ontmoeting

- De bezoekers van de infomarkten formuleerden geen specifieke vragen of bekommernissen rond het thema dorpsleven/ontmoeting. Ze waarderen de aandacht die geschonken wordt aan sociale cohesie en kijken uit naar de Inrichting van openbare ruimtes en pleintjes. Ze formulieren de nood aan meer horeca en tearooms in Oostkamp, zien mogelijkheden tot creatie van meer terrassen en ontwikkeling van nieuwe samenlevingsvormen zoals bijvoorbeeld kangoeroewonen. Er wordt gesuggereerd om de omgeving van OostCampus levendiger te maken (meer parkgevoel, speelplein, buitenactiviteiten...) en om van het plein aan de kerk een centraal ontmoetingspunt te maken. Ook wordt aandacht gevraagd voor mensen met een beperking.
- Een aantal handelaars van Oostkamp wijst er op dat het dorpsleven het best versterkt wordt door het ondersteunen van de handel. Zij zijn niet overtuigd van het wegnemen van parkeerplaatsen ten voordele van het creëren van meer ontmoetingsmogelijkheden. Ze stellen voor om verder in te zetten op de ontmoetingsruimte die er nu reeds is (bvb. op het Pastorieplein), eerder dan nieuwe ontmoetingsruimte te gaan ontwikkelen.

Thema verkeersluw centrum/parkeren

- Het thema verkeersluw centrum/parkeren ligt gevoelig; zowel bij de plaatselijke handelaars als bij de overige geïnteresseerden. De handelaars van Oostkamp stellen heel sterk dat het afsluiten van de Kortrijksestraat en het verkeersluw maken van het centrum slecht zijn voor de plaatselijke handel (verminderde verkoop en verhoogde kans op leegstand van winkelpanden). Het centrum moet vlot bereikbaar blijven, zowel voor bewoners als voor bezoekers. Er wordt gesuggereerd om een studie te doen over de economische gevolgen van de voorgestelde aanpassingen.
- Zowel de handelaars als de burgers halen aan dat parkeren vlak bij de winkel mogelijk moet zijn. De handelaars zien het aantal parkeerplaatsen niet graag verminderen. Integendeel: een aantal suggereert om extra buurtparkeerplaatsen te voorzien waar de bewoners kunnen parkeren zodat ze geen parkeerplaatsen innemen van klanten. Een ondergrondse parking (bvb. Sint-Pietersplein) opent de mogelijkheid tot meer groene ruimte zonder verlies aan parkeerplaatsen.
- Het Shop&Go- verhaal wordt door de meeste mensen als waardevol beschouwd mits het kort parkeren uitgebreid kan worden naar bijvoorbeeld 30 minuten. Iemand suggereert om flexibel om te gaan met de shop&go-zones. Een enkeling is bezorgd dat het voorgestelde parkersysteem de eerste stap is naar betalend parkeren of dat kort parkeren in het centrum overlast in de omliggende wijken zal veroorzaken. Een aantal mensen vraagt ook naar de stop van appartementsbouw in het centrum (meer inwoners, meer verkeer, minder parkeerplaatsen beschikbaar).
- Wat het lang parkeren betreft aan de rand, zijn er meer tegenstanders dan voorstanders. Werknemers zien het niet zitten om van aan de rand te voet naar het centrum te komen en (oudere) buurtbewoners zonder garage willen op korte afstand van de woning kunnen parkeren zonder tijdsimitering.

- Handelaars geven aan dat Oostkamp 'Brugge niet is' en dat het dicht bij kunnen parkeren nu een troef is voor onze gemeente. Eén persoon haalt aan dat de ruimte die voor industrie zal ingenomen worden langs de A. Rodenbachstraat geschikt is voor 'parkeren aan de rand'.
- Dat zwaar vervoer uit het centrum geweerd zou worden is geen probleem. Er wordt verschillende keren gesuggereerd om camera's in te schakelen en zelfs om overal verkeerstaks voor vrachtwagens in te voeren
- Om verkeersproblemen rond schooltijden te verminderen wordt de idee gegeven om de uitgang van de Sint-Pietersschool anders te oriënteren (aan de ACV parking in plaats van aan de Kortrijksestraat) of om het centrum ALLEEN op de ogenblikken dat kinderen aan de school afgezet of afgehaald worden, verkeersvrij te maken. Ouders kunnen evenwel ook aan OostCampus parkeren en van daar te voet naar school gaan met de kinderen.
- Als alternatief voor het doorknippen van de Kortrijksestraat, worden een aantal suggesties gedaan rond de invoering van éénrichtingsverkeer, al dan niet met inschakeling van een zone 30 over het gehele traject, het slalommen tussen parkeervakken, bloembakken en/of bomen... Ook in Ruddervoorde stellen een tweetal mensen voor om éénrichtingsverkeer in te voeren (Sint-Elooisstraat – Kan. Andriesstraat- Sportstraat – Sint-Elooisstraat).
- Een aantal mensen gaven opmerkingen over zones die niet meegenomen werden in de visie van de experts (bereikbaarheid AZ Sint-Lucas, politiecontrole op verkeersnelheid in Nieuwenhove, parkeerproblemen in de Begoniastraat), of over zaken die niet door de gemeente bepaald worden (openbaar vervoer).

Thema vergroening/doorsteken

- De bewoners zijn duidelijk heel enthousiast over het groener maken van de gemeente. Ruim 40% van de bezoekers haalde dit element expliciet aan als iets om naar uit te kijken. Een enkeling stelt evenwel dat het onderhoud van groen en pleintjes beter moet en een paar mensen suggereren om de groene zone aan het Beukenpark meer te gaan benutten. Enkele individuen zien mogelijkheden in de Schooldreef (dreef maken met mooi wandelpad in het midden en groen of boompjes aan de zijkant), langs de kerk van Oostkamp (meer groen), op het Arentsplein (groene strook met ev. fonteintje en rustbanken in het rechte gedeelte) en op het Sint-Pietersplein (een echt park maken met een fontein). Iemand stelt voor om in functie van milieuvriendelijkheid te anticiperen op het aanleggen van wijken.; een ander vraagt naar meer eetbaar groen in de groene ruimte.
- De bezoekers zijn positief over het aanleggen van betere en veiligere fiets- en wandelverbindingen. De idee om de doorsteek van OostCampus naar het centrum verder door te trekken, wordt gewaardeerd. Er zijn ook suggesties naar andere specifieke locaties toe:
 - o Doorsteken Begoniastraat-serviceflats en Brugsestraat-Rustoordstraat verharderen
 - o Fietsdoorgang in het centrum van Oostkamp (o.a. rond de kerk) bekijken
 - o Goede verbinding met alle vervoersmiddelen naar Sint-Lucas via spoorwegbedding
 - o Nieuwe doorsteken voorzien onder autostrade, spoorweg... voor trage weggebruikers
 - o Nog meer aansluitingen voorzien vanuit centrum met groene gordel en kanaalzone vb. Kwadeplassstraat, Molenstraat ...

Heel wat aanwezigen willen verder op de hoogte gehouden worden van het ruimtelijke aspect van het project 'Oostkamp 2030'. Hiervan rekenen er heel wat mensen op toekomstig overleg en samenwerking.

Er werd een lijst aangelegd met contactgegevens.

Er zijn ook twee concrete voorstellen tot samenwerking uit de infomarkt gekomen.