



Aan de bewoners en eigenaars van  
de Poelstraat  
Aan de bewoners en eigenaars van  
de Boudewijnlaan nrs. 44 – 54

**uw kenmerk**  
**ons kenmerk** BB\_2017\_07\_Poelstraat  
**contactpersoon** Marc Daveloose  
**telefoon** 050 819 880  
**bijlage**  
**e-mail** openbarewerken@oostkamp.be

juli 2017

### Rioleringswerken starten in de week van 7 augustus 2017 kant Boudewijnlaan

Geachte mevrouw  
Geachte heer

Zoals in onze brief van 27 april 2017 meegedeeld, starten de werken na het bouwverlof, namelijk in de week van 7 augustus 2017.

#### Duur van de werken (van aan pompstation Boudewijnlaan tot Poelstraat/Brugsestraat)

Van augustus 2017 tot het bouwverlof van 2018, zonder onvoorziene omstandigheden en mits goed weer.

#### Welke werken worden uitgevoerd?

##### Rioleringswerken

Er worden 2 rioolbuizen gelegd tussen het pompstation in de Boudewijnlaan (ter hoogte van nr. 48) en het kruispunt Poelstraat/Brugsestraat.

De ene buis brengt het huishoudelijk afvalwater naar het pompstation in de Boudewijnlaan waar het afgevoerd wordt naar het zuiveringsstation in Brugge. Daar wordt het water na zuivering geloosd in een waterloop.

De andere buis voert het regenwater van de private percelen en het openbaar domein rechtstreeks naar de Dalebeek. Het regenwater afkomstig van het wegdek loopt via de straatkolken (de roosters in de greppels) in de regenwaterbuis. Alles wat daarin terecht komt, gaat dus ongezuiverd naar de Dalebeek. **Daarom de oproep om geen afvalwater in de roosters te gieten, we willen de beek namelijk zuiver houden.**

##### Wegenwerken

Er komt een nieuw wegdek van aan Boudewijnlaan 42 tot aan de Brugsestraat.

#### Hoe verlopen dergelijke werken?

U zal zien dat de aannemer verschillende keren op dezelfde plaats zal graven. Dit is normaal en behoort tot de aard van het werk. De verschillende stappen zijn:

1. Controleren van het **grondwaterpeil**. Rioleringsbuizen moeten in een droge sleuf worden aangelegd. Als het grondwaterpeil niet voldoende diep is, wordt het grondwaterpeil kunstmatig verlaagd door het plaatsen van bemaling.
2. Opbraak van de weg en **plaatsen van de rioolbuizen**.
3. **Aansluiten van de private rioolbuizen op de openbare riolering**. Dit is de fase met de meeste hinder, want er zullen op verschillende plaatsen dwarssleuven getrokken zijn (van woning naar riolering). Dit bemoeilijkt de toegankelijkheid van de woningen. Na de huisaansluitingen wordt steenslag aangebracht zodat de oprit buiten de werkuren gebruikt kan worden.

zie ommezijde

**Belangrijk: voor wie zelf of via een zelf gekozen aannemer de werken op zijn perceel uitvoert: de werken op uw perceel moeten klaar zijn tegen het einde van de fase van de werken waarin uw woning zich bevindt.**

#### 4. Aanleg en afwerken van de rijweg, opritten en berm.

- Plaatsen van betonnen boordstenen en greppels. Die worden ter plaatse gegoten omdat de kwaliteit dan beter is, het beton is sterker. Het beton moet wel 2 tot 3 weken uitharden.
- Aanleg fundering wegdek en aanbrengen onderlaag asfalt. Van dan af is de rijweg al goed toegankelijk. Wel steken de rioolputdeksels nog uit.
- Aanleg voetpaden en opritten, aanbrengen toplaag asfalt en plaatsen van verkeersborden en belijning.

#### Het werk is opgesplitst in 5 fasen

De Lelie-, Iris- en Jasminstraat moeten immers steeds bereikbaar blijven. Die straten kunnen enkel via de Poelstraat ontsluiten. Hierdoor zal het werk wel wat langer duren dan wanneer in 1 fase gewerkt kan worden.

Binnen elke fase wordt gewerkt t.e.m. de onderlaag asfalt. Pas als de 5 fasen afgerond zijn, wordt de toplaag aangebracht.

**Fase 1: van aan pompstation in de Boudewijnlaan tot en met kruispunt Poelstraat. Augustus – oktober 2017.**

**Het kruispunt Boudewijnlaan/Poelstraat blijft t.e.m. de eerste week van september toegankelijk voor het verkeer. Het wegdek van dit kruispunt wordt in de week van 11 september opgebroken.**

**Fase 2: begin Poelstraat tot aan het kruispunt met de Irisstraat. Oktober 2017 – januari 2018**

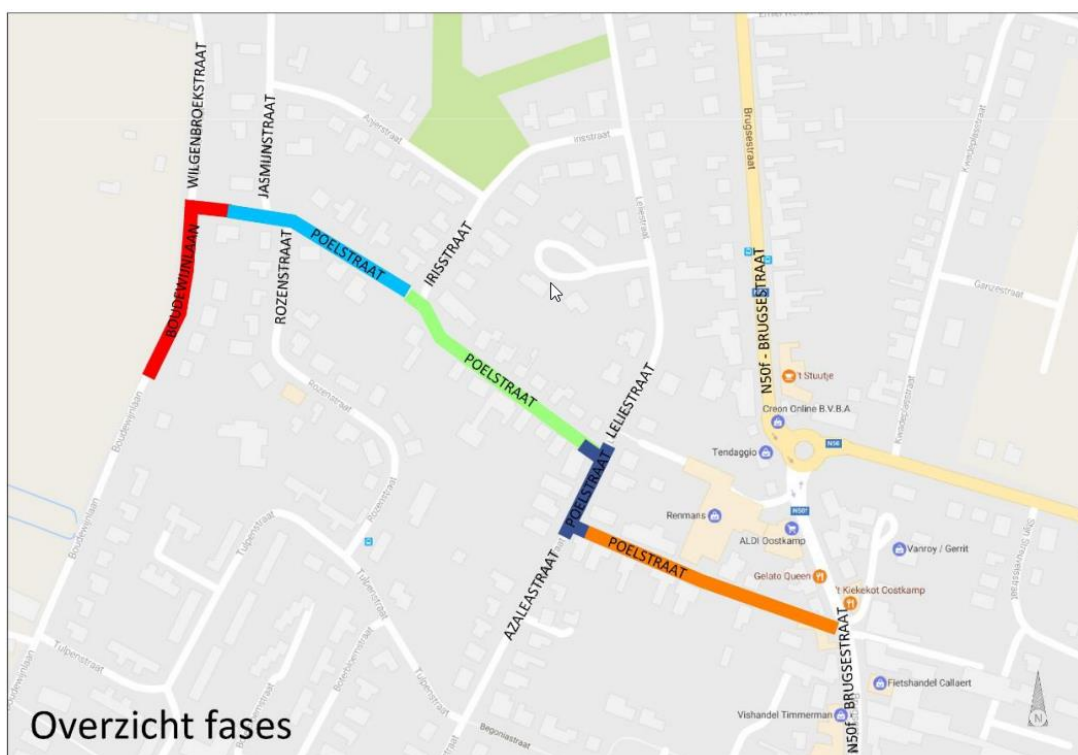
**Fase 3: kruispunt Poelstraat/Irisstraat tot aan het kruispunt met Leliestraat. Januari – maart 2018.**

**Fase 4: kruispunt Poelstraat/Leliestraat tot en met kruispunt Poelstraat/Azaleastraat. Maart – april 2018.**

In het bestek is opgenomen dat het kruispunt Poelstraat/Azaleastraat zo lang als het kan, toegankelijk moet blijven.

**Fase 5: tot aan Brugsestraat. April – bouwverlof juli 2018.**

**De vooropgestelde timing is op basis van goede weersomstandigheden. Slecht weer doet de planning van wegenwerken opschuiven.**



### Wegomleidingen

- Het verkeer dat normaal via de Loppemsestraat/Boudewijnlaan/Poelstraat naar de Brugsestraat rijdt (en omgekeerd) wordt via de Rustoordstraat omgeleid naar de Brugsestraat.
- ! Tijdens fase 1 is het fietspad in de Boudewijnlaan onderbroken, want er wordt in het fietspad gegraven (naar pompstation). De fietsers worden omgeleid via de Tulpenstraat, Rozenstraat, Jasmijnstraat en Wilgenbroekstraat.

### Bereikbaarheid van de woning

**Tijdens de werken is** de zone waar gewerkt wordt niet toegankelijk met de wagen.

! Plaats daarom uw wagen 's morgens vóór 7 uur buiten de werkzone.

Fietsers en voetgangers kunnen wel steeds passeren.

! Wanneer met een kraan gewerkt wordt, raden we aan om oogcontact te zoeken met de chauffeur zodat u zeker weet dat u gezien bent.

De bereikbaarheid van uw woning met de wagen **buiten de werken** hangt af van de aard van het werk dat men aan het uitvoeren is.

### Afvalophaling

Op de kruispunten zal een ophaalpunt zijn waar u uw afvalzakken kan plaatsen. De ophaalpunten wijzigen volgens de fasen.

### “We helpen elkaar”

Dit is ons motto bij wegenwerken. De aannemer neemt alle mogelijke maatregelen om de hinder zoveel mogelijk te beperken, maar er zal hinder zijn. Een goede communicatie tussen aannemer en bewoner kan evenwel al veel problemen voorkomen.

Hebt u dagdagelijks hulp nodig van thuisverpleging? Worden warme maaltijden aan huis geleverd? Plant u een speciale levering, een verhuis, ... in die periode? **Bespreek dit tijdig met de aannemer.**

### Contactgegevens:

- Werfleider Aswebo: **Sigfried Debusschere**, tel. 09 282 60 30. Hij is dagelijks op de werf aanwezig en herkenbaar aan zijn **witte helm**.
- Werftoezichter Aquafin: Steven Verspeet, bijna dagelijks op de werf.

### Resultaat van de werken

- Zo weinig mogelijk ongezuiverd afvalwater in de waterlopen brengen.
- Volledig nieuwe straat.

### Tips

- U vindt deze informatie ook op de website van de gemeente: [www.oostkamp.be/openbare\\_werken](http://www.oostkamp.be/openbare_werken). Wijzigingen in de planning vermelden wij op die webpagina. Grote of belangrijke zaken worden wel per brief meegedeeld.
- Wil u graag automatisch geïnformeerd worden? Abonneer u dan op de wekelijkse digitale nieuwsbrief van de gemeente via [www.oostkamp.be/nieuwsbrief](http://www.oostkamp.be/nieuwsbrief).
- Volg ons op Facebook.

**We danken u voor uw medewerking en voor uw begrip voor de hinder die wegenwerken met zich meebrengen. Samen met u hopen we op een vlot verloop van de werken.**

Met vriendelijke groeten

Jan Comperol  
gemeentesecretaris

Jan de Keyser  
burgemeester