

Aan de bewoners van de
Kevergemdreef, Nachtegaalstraat
en Wielewaalstraat

uw kenmerk
ons kenmerk BB_2016_10_24
contactpersoon Pieter Durinck
telefoon 050 819 886
bijlage
e-mail groen@oostkamp.be

24 oktober 2016

heraanleg van uw straat – definitieve beslissing

Beste bewoner

Na de bewonersvergadering van vorig jaar hebben we bekeken hoe we de visie van de gemeente en die van de bewoners over de heraanleg van de wijk zoveel mogelijk op elkaar kunnen afstemmen. De gemeente heeft op basis hiervan beslissingen genomen, die we graag in deze brief toelichten.

Bomen in de wijk

Waarom zijn we voorstander van bomen?

- Bomen bepalen in grote mate het uitzicht van een straat. Zo ziet een straat mét bomen er anders uit dan een straat zonder bomen.
- Bomen dragen bij aan natuurbeleving en het ervaren van de wisseling van seizoenen.
- Bomen nemen fijn stof op en zorgen voor extra zuurstof.
- Bomen nemen water op.

Om die redenen vinden we de aanwezigheid van bomen belangrijk, maar de randvoorwaarden zijn al even belangrijk. De soort moet aangepast zijn aan de beschikbare ruimte en moet onderhoudsvriendelijk zijn (geen soort die veel snoeibeurten vraagt). Na het planten zorgen we voor een kwalitatief bomenbeheer.

Op de twee bewonersvergaderingen hebben we twee verschillende voorstellen getoond. Vooral een definitief plan voor de heraanleg van de wijk te kunnen opmaken, moest eerst over het al dan niet behoud van de huidige bomen beslist worden.

We hebben met volgende **criteria** rekening gehouden om tot een beslissing te komen:

1. **De openbare verlichting.**
De bomen die de openbare verlichting belemmeren, worden weggenomen.
2. **De mening van de direct omwonenden.**
Omdat we de mening van de bewoners die in de directe omgeving van de bomen wonen belangrijk vinden, hebben we voorbij zomer bij hen een bevraging gedaan. Het resultaat was dat 5 bomen kunnen behouden worden.
3. **Een kwalitatief straatbeeld.**
Als bomen behouden blijven, moeten dit er **voldoende** zijn om een mooi straatbeeld te behouden.

Het resultaat van die 3 criteria is dat de boom op de hoek van de Kevergemdreef en de Nachtegaalstraat behouden blijft. Die boom heeft een belangrijke esthetische waarde bij het binnenrijden van de wijk. De overige bomen nemen we weg en vervangen we door andere bomen.

We hebben ervoor gekozen de lindes te vervangen door twee soorten: de Ulmus 'Columella', een **zuilvormige iep/olm** en de Acer Campestre 'Lienco', een **veldesdoorn**. Beide boomsoorten zijn zeer geschikt als straatboom. Hier ziet u een voorbeeld:

De Ulmus 'Columella',
een zuilvormige iep/olm.



De Acer Campestre 'Lienco',
een veldesdoorn.



Voetpaden

Zoals op de bewonersvergaderingen toegelicht, werken we sinds een aantal jaar volgens een nieuw principe voor de heraanleg van voetpadzones in bestaande wijken. We passen dit principe ook toe bij de aanleg van nieuwe verkavelingen.

1. Verhardingen beperken

Voetpaden worden niet meer in elke straat aan beide zijden van de weg gelegd. In hoofdstraten, toegangstraten en doorgangstraten komt aan één zijde van de weg een voetpad. Aan de andere zijde worden de opritten aangelegd met daartussen een groenstrook. In zijstraten en doodlopende straten komen geen verharde voetpaden, wel aan beide zijden een groenstrook tussen de opritten.

Waarom werken we op die manier?

Wijken worden groener.

Natuurlijk groen is aangenamer dan betonverharding en geeft een rustiger aanblik dan het grijze van een voetpad.

We willen bewust omgaan met waterinfiltratie.

Gras zorgt voor een betere insijpeling van regenwater in de bodem. Het water dat op verharde oppervlakten valt, stroomt via de goten in de rioleringen en komt uiteindelijk in beken/grachten terecht. Als het op korte tijd veel regent, kan dit leiden tot wateroverlast. Als water op onverharde delen valt, zoekt het op een natuurlijke wijze zijn weg in de bodem. Misschien denkt u dat die paar vierkante meters er niet toe doen. Toch, elke vierkante meter telt mee en is belangrijk. Als we alle kleine stukjes groen die verharding vervangen optellen, komen we aan een groot geheel.

2. Aandacht voor voetpaden met hoog gebruikscomfort.

Voetpaden moeten voldoende breed zijn.

We planten geen bomen in het voetpad. Zo vermijden we opdruk door boomwortels.

Bij het plaatsen van verlichtingspalen en verkeersborden proberen we zoveel als mogelijk de wandelaars niet te hinderen.

Wat betekent dit principe voor uw straat?

Er komt een voetpad

- in het eerste deel van de Kevergemdreef aan de rechterkant, met een breedte van 2,20 meter,
- in de Nachtegaalstraat tot aan de Wielewaalstraat aan de rechterkant, met een breedte van 1,50 meter.

Beide voetpaden zullen breder zijn dan de huidige voetpaden.

De andere verhardingen nemen we weg en vervangen we door een grasberm.

Onderhoud van de grasstrook.

Nadat het gras is ingezaaid, zullen de eerste 2 maaibeurten door de gemeente gebeuren.

Daarna is er de keuze:

- **Ofwel onderhouden de bewoners de grasstrook.**
De bewoners die de grasstrook voor hun woning of voor een braakliggend perceel zelf willen maaien, krijgen hiervoor gratis tuinafvalzakken. Het aantal is afhankelijk van het aantal vierkante meter dat onderhouden wordt.
- **Ofwel onderhoudt de gemeente de grasstrook.**
Hebben bewoners liever een natuurlijke strook, dan maaien ze de grasstrook niet en neemt de gemeente die zone op in het maaischema. De zone wordt dan 2 keer per jaar gemaaid, net zoals andere bermen.

We zijn er ons van bewust dat we een inspanning vragen van bewoners die het gras graag kort houden. We vragen hen immers het gras zelf af te rijden. Toch kiezen we voor dit principe. We zijn er namelijk van overtuigd dat een straat met meer gras, een aangenamer en rustiger gevoel geeft dan een straat met veel verharding.

Hoe gratis tuinafvalzakken bekomen?

Aan de hand van een formulier dat u kan bekomen:

- op de website: www.oostkamp.be/digitaal-loket, scroll naar "Onderhoud openbare grasstroken".
- in het Onthaal in OostCampus.

Parkeren

Op de rijweg

Het principe is dat men parkeert op de rijweg. De rijweg in uw wijk is hiervoor voldoende breed en het zorgt voor een snelheidsremmend effect. We vragen om zorg te dragen voor de grasstrook en niet op het gras te parkeren. Anders wordt de grasstrook kapot gereden.

Evenwijdig met de straat op de oprit

Elke oprit op openbaar domein zal minstens 6 meter breed worden. Zo zorgen we ervoor dat bewoners die dit wensen, hun auto op dit deel kunnen parkeren. Hou er wel rekening mee dat de nummerplaat op een zichtbare plaats ter hoogte van uw oprit moet hangen, anders staat de wagen niet wettig geparkeerd.

Parkeren aan rechterkant in de Nachtegaalstraat tot Wielewaalstraat

Het voetpad is er 0,70 meter smaller dan het voetpad in de Kevergemdreef. Die ruimte zal immers gebruikt worden om er een parkeerstrook aan te leggen. Op die manier staat de wagen slechts gedeeltelijk op de rijweg geparkeerd. Het nieuwe voetpad van 1,50 meter breed is nog altijd breder dan het oude.

Wanneer worden werken uitgevoerd

De planning is als volgt:

- **Januari 2017:** vellen van de bomen.
- **Februari tot april 2017:** wegnemen van de voetpaden, aanleg van de voetpadzone in Kevergemdreef en Nachtegaalstraat, heraanleg van de opritten en aanplanten van de nieuwe bomen.
- **Mei 2017:** inzaaien gras.

Belangrijk te vermelden is dat slecht weer of onvoorziene omstandigheden invloed hebben op de planning.

Hinder tijdens de werken

Tijdens het vellen van de bomen zal het materiaal van de aannemer op de rijweg staan. Er zal dan op zijn minst parkeerverbod noodzakelijk zijn, misschien ook inrijverbod. U wordt alvast verder op de hoogte gebracht. Ook over de hinder tijdens de heraanleg van de oprit, het voetpad en de graszone krijgt u nog meer gedetailleerde informatie.

Hebt u vragen?

Neem contact met Pieter Durinck, deskundige groen:

- Bel op het nummer 050 819 886,
- Mail naar groen@oostkamp.be of
- Kom naar loket 4 in OostCampus, open van maandag tot vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur en op dinsdag ook van 13.30 tot 19 uur of maak een afspraak.

Neem contact met iemand van het beleid, bijvoorbeeld:

- Luc Vanparys, burgemeester: tel 050 819 942 of 050 822 585, burgemeester@oostkamp.be,
- Christine Beke, schepen Groenbeleid: tel 0479 816 454, christine.beke@oostkamp.be,
- Martin Vanhollebeke, schepen Openbare Werken: 0475 698 180, martin.vanhollebeke@oostkamp.be.

Wij kijken alvast uit naar een mooi resultaat en een aangename, groene wijk om in te wonen.

Met vriendelijke groeten



Jan Compemol
gemeentesecretaris



Luc Vanparys
burgemeester