

10 OPENBAAR GROEN

10.1 Bestemmingsomschrijving

10.1.1 Hoofdbestemming

Groenaanleg onder de vorm van graspartijen, laag- en hoogstammige beplanting en goedschalige verhardingen en alle andere werken die de buurtrecreatie en het voetgangers- en fietsverkeer stimuleren. Bestaand hoogstammig groen wordt waar mogelijk opgewarderd en geïntegreerd in de toekomstige aanleg.

10.1.2 Nevenbestemming

Ten behoeve van het gebruik zijn verhardingen toegelaten evenals nutsgebouwen, schuilhuisjes, sanitaire inrichtingen, bergingen in functie van passieve recreatie, alsook openbare verlichting, kunstobjecten, erfscheidingen, enz.

10.2 Inrichtingsvoorschriften onbebouwde ruimten

10.2.1 Verhardingen

De verhardingen dienen te worden beperkt tot wandel en fietswegen. Voor de aanleg van verhardingen dienen kleinschalige, uitbrekbare of waterdoorlatende materialen te worden gebruikt.

10.3 Bebouwingsvoorschriften

10.3.1 Nutsgebouwen, schuilhuisjes, sanitaire inrichtingen en bergingen

bouwhoogte: maximum 1 bouwlaag, met een maximale kroonlijsthoogte van 3,00 m en een maximale nokhoogte van 6,00 m.

Plaatsing: vrij

Dakvorm: vrij

Maximale oppervlakte: 30m²

10.3.2 Materialen voor alle vormen van bebouwing

De gebruikte materialen van alle bouwdelen dienen zowel duurzaam als esthetisch verantwoord te zijn. Tussen de bouwdelen onderling dient er een eenheid in materiaalkeuze te zijn.

10
00
00